

30 de enero del 2025
Santo Domingo, Rep. Dom.

Señor

Ernesto Bournigal Read

Superintendente

Superintendencia del Mercado de Valores de la República Dominicana

Av. César Nicolás Penson No. 66

Sector Gazcue

Ciudad.

Atención: **Sra. Olga María Nivar Arias**
Directora, Dirección de Oferta Pública

Copia: **Sra. Elianne Vílchez Abreu**
Vicepresidenta Ejecutiva / Gerente General
Bolsa y Mercado de Valores de la República Dominicana

Asunto: Notificación de Hecho Relevante sobre disponibilidad de Información Financiera

Distinguidos Señores:

En cumplimiento con las disposiciones de la Ley del mercado de valores de la República Dominicana Núm. 249-17 del 21 de diciembre de 2017 y el artículo 20, literal k), del Reglamento de Información Privilegiada, Hechos Relevantes y Manipulación del Mercado (R-CNMV-2022-10-MV), adoptado mediante tercera resolución del Consejo Nacional del Mercado de Valores de fecha 26 de julio de 2022; tenemos a bien informarles que se encuentra disponible en la página web oficial <https://www.promerica.com.do/> nuestro Informe de Gestión Semestral al 31 de diciembre de 2024.

Quedamos a su disposición por si requieren algún documento adicional.

Muy atentamente

Gianni Landolfi Moya

Vicepresidente Senior de Riesgo Integral



Informe de Gestión Semestral

Diciembre 2024

Introducción

El presente informe de gestión semestral al corte de diciembre de 2024, tiene por finalidad ofrecer información sobre los hechos más importantes ocurridos durante el semestre objeto del presente Informe y su incidencia en los estados financieros del banco. El Informe se genera en virtud de los requerimientos de información aplicables a los emisores de valores que coticen en bolsas de valores, a través de la emisión de valores representativos de capital o valores convertibles en capital y en cumplimiento con las disposiciones del artículo 14 de la Norma que Establece Disposiciones Generales sobre la Información que deben Remitir Periódicamente los Emisores y Participantes del Mercado de Valores dispuesta mediante Sexta Resolución del Consejo Nacional de Valores de fecha tres (03) de marzo de dos mil dieciséis (2016) R-CNV-2016-15- MV.



Estado de Situación a Diciembre 2024

Estado de Situación - RD\$MM	Interinos	Interinos	Variación	
	Junio 2024	Diciembre 2024		
Activos				
Efectivo y equivalentes de efectivo	8,878	15,121	6,243	70%
Inversiones	13,175	13,694	519	4%
Derivados y contratos de compraventa al contado	-	-	-	0%
Cartera de créditos				
Vigentes	34,601	38,993	4,392	13%
Reestructurada	133	129	(4)	-3%
En mora (de 31 a 90 días)	16	19	3	16%
Vencida (más de 90 días)	451	543	92	20%
Rendimientos por cobrar	303	377	74	25%
Provisiones para créditos	(985)	(1,092)	(107)	11%
Total cartera créditos	34,520	38,968	4,448	13%
Cuentas por cobrar	242	242	0	0%
Bienes recibidos en recuperación de crédito, neto	39	20	(19)	-49%
Propiedades, muebles y equipos, neto	379	398	19	5%
Otros activos	691	680	(11)	-2%
Total	57,924	69,123	11,199	19%
Pasivos				
Depósitos del público				
A la vista	5,405	6,850	1,445	27%
De ahorro	7,076	9,056	1,980	28%
A plazo	20,487	22,634	2,147	10%
Intereses por pagar	13	18	5	41%
Total	32,980	38,559	5,579	17%
Depósitos de entidades financieras del país y del exterior	10,681	11,150	469	4%
Derivados y contratos compraventa al contado	-	-	-	0%
Fondos tomados a préstamo	7,097	11,275	4,178	59%
Otros pasivos	700	656	(44)	-6%
Obligaciones asimilables de capital	2,115	2,867	752	36%
Total	53,573	64,507	10,934	20%
Patrimonio neto				
Capital pagado	3,324	3,920	596	18%
Capital pagado adicional	596	-	(596)	-100%
Reservas patrimoniales	156	156	0	0%
Resultados del ejercicio	275	541	266	97%
Total	4,350	4,617	267	6%
Total Pasivos y Patrimonio	57,924	69,123	11,199	19%

A diciembre de 2024 el total de activos de Banco Promerica se incrementó en RD\$11,199 millones respecto a junio 2024, alcanzando RD\$69,123 millones y reflejando un crecimiento del 19%. Este crecimiento estuvo impulsado principalmente por el efecto del aumento del efectivo y equivalentes de efectivo en un 70% (RD\$6,243 millones), la cartera de créditos en un 13% (RD\$4,448 millones). Durante el 2024 se abrieron tres nuevas sucursales, dos localizadas en Santo Domingo (Av. Independencia y Gazcue) y una en San Francisco de Macorís.

A diciembre de 2024 el total de pasivos asciende a RD\$64,507 millones, creciendo un 20% respecto a junio 2024. Este aumento se debió principalmente al efecto del incremento de las obligaciones con el público en un 17% (RD\$5,579 millones), al aumento de los depósitos de entidades financieras en un 4% (RD\$469 millones), y al incremento de los fondos tomados a préstamo en un 59% (RD\$4,178 millones). Durante el período de junio-diciembre 2024 se obtuvieron préstamos con OPEC Fund y Hansainvest por un valor de RD\$1,065,617,000 y RD\$417,383,050 respectivamente, además de una línea de crédito con Blue Orchard Fund por RD\$2,105,073,500 y Repos con FCC Securities B.V. por un valor de RD\$599,887,687.

Al cierre de diciembre de 2024, el patrimonio neto de Banco Promerica alcanza RD\$4,617 millones, un 6% mayor al valor presentado a junio de 2024. Esto se explica por el aumento en el resultado del ejercicio por RD\$266 millones.



Estado de Situación a Diciembre 2024

Estado de Situación - RD\$MM	Auditado	Interinos	Variación	
	Diciembre 2023	Diciembre 2024		
Activos				
Efectivo y equivalentes de efectivo	12,350	15,121	2,771	22%
Inversiones	11,492	13,694	2,202	19%
Derivados y contratos de compraventa al contado	-	-	-	0%
Cartera de créditos				
Vigentes	31,009	38,993	7,984	26%
Reestructurada	111	129	18	16%
En mora (de 31 a 90 días)	20	19	(1)	-7%
Vencida (más de 90 días)	387	543	156	40%
Rendimientos por cobrar	265	377	112	42%
Provisiones para créditos	(962)	(1,092)	(130)	14%
Total cartera créditos	30,830	38,968	8,138	26%
Cuentas por cobrar	234	242	8	4%
Bienes recibidos en recuperación de crédito, neto	77	20	(57)	-74%
Propiedades, muebles y equipos, neto	342	398	56	16%
Otros activos	647	680	33	5%
Total	55,972	69,123	13,151	23%
Pasivos				
Depósitos del público				
A la vista	6,357	6,850	493	8%
De ahorro	6,133	9,056	2,923	48%
A plazo	19,555	22,634	3,079	16%
Intereses por pagar	12	18	6	54%
Total	32,057	38,559	6,502	20%
Depósitos de entidades financieras del país y del exterior	10,212	11,150	938	9%
Derivados y contratos compraventa al contado	-	-	-	0%
Fondos tomados a préstamo	6,863	11,275	4,412	64%
Otros pasivos	657	656	(1)	0%
Obligaciones asimilables de capital	2,096	2,867	771	37%
Total	51,885	64,507	12,622	24%
Patrimonio neto				
Capital pagado	3,324	3,920	596	18%
Capital pagado adicional	-	-	-	0%
Reservas patrimoniales	156	156	0	0%
Resultados del ejercicio	606	541	(65)	-11%
Total	4,086	4,617	531	13%
Total Pasivos y Patrimonio	55,972	69,123	13,151	23%

A diciembre de 2024 el total de activos de Banco Promerica se incrementó en RD\$13,151 millones respecto al mismo período del 2023, alcanzando RD\$69,123 millones y reflejando un crecimiento del 23%. Este crecimiento estuvo impulsado principalmente por el aumento de la cartera de créditos neta en un 26% (RD\$8,138 millones).

A diciembre 2024, la cartera bruta reportó un crecimiento interanual de 12% (RD\$8,156 millones) impulsado principalmente por el crecimiento de los créditos de consumo (RD\$2,269 millones), tarjetas de crédito (RD\$670 millones), créditos comerciales (RD\$4,499 millones) y créditos hipotecarios (RD\$719 millones).

A diciembre 2024 el total de pasivos asciende a RD\$64,507 millones, creciendo un 24% respecto al mismo periodo del 2023. Este aumento se debió principalmente al efecto del incremento de las obligaciones con el público en un 20% (RD\$6,502 millones) siendo el 47% de este incremento correspondiente a los depósitos a plazo, y al aumento de los fondos tomados a préstamo en un 64% (RD\$4,412 millones).

Al cierre de diciembre 2024, el patrimonio neto de Banco Promerica alcanza RD\$4,617 millones, un 13% mayor al valor presentado al mismo periodo del año anterior. Esto debido principalmente al incremento en capital pagado (RD\$596 millones) por capitalización del resultado del ejercicio de 2023.



Estado de Resultados Acumulados a Diciembre 2024

Estado de Resultados - RD\$MM	Auditado	Interinos	Variacion	
	Diciembre 2023	Diciembre 2024		
Ingresos financieros				
Intereses por disponibilidades	195	156	(39)	-20%
Intereses por fondos interbancarios	-	0	0	0%
Intereses por cartera de créditos	3,987	5,506	1,519	38%
Intereses por inversiones	987	1,245	258	26%
Ganancias en venta de cartera de créditos	-	-	-	0%
Ganancias en venta de inversiones	888	429	(459)	-52%
Total	6,056	7,336	1,281	21%
Gastos financieros				
Intereses por fondos interbancarios	-	-	-	0%
Intereses por captaciones	(2,745)	(3,558)	(813)	30%
Intereses por financiamientos	(488)	(852)	(364)	75%
Pérdidas en venta de inversiones	(450)	(104)	346	-77%
Total	(3,684)	(4,514)	(831)	23%
Resultado neto de activos financieros a valor razonable	(15)	-	15	-100%
Margen financiero bruto	2,357	2,822	465	20%
Provisiones	(647)	(1,029)	(382)	59%
Margen financiero neto	1,710	1,793	83	5%
Ingresos (gastos) por diferencia de cambio	43	43	(0)	-1%
Otros ingresos operacionales				
Comisiones por servicios	1,463	1,530	67	5%
Comisiones por cambio	555	657	102	18%
Ingresos diversos	134	0	(134)	-100%
Total	2,018	2,187	169	8%
Otros gastos operacionales				
Comisiones por servicios	(259)	(364)	(104)	40%
Comisiones por cambio	(338)	(402)	(64)	19%
Gastos diversos	(41)	(75)	(34)	83%
Total	(638)	(841)	(202)	32%
Resultado operacional bruto	3,133	3,182	50	2%
Gastos operativos				
Sueldos y compensaciones al personal	(1,170)	(1,398)	(228)	19%
Servicios a terceros	(542)	(628)	(85)	16%
Depreciaciones y amortizaciones	(70)	(92)	(22)	31%
Otras provisiones	(122)	(143)	(21)	17%
Otros gastos	(653)	(770)	(117)	18%
Total	(2,558)	(3,031)	(473)	18%
Resultado operacional neto	574	151	(423)	-74%
Otros ingresos (gastos)	103	407	304	297%
Resultado antes de impuestos	677	558	(119)	-18%
Impuesto sobre la renta	39	(17)	(56)	-145%
Resultado del ejercicio	638	541	(98)	-15%

Al cierre diciembre 2024 las utilidades netas ascienden a RD\$541 millones, presentado una disminución de un 15% en comparación a diciembre del año anterior.

Al corte de diciembre 2024, los ingresos financieros se incrementaron en un 21% (RD\$1,281 millones) respecto a diciembre 2023. Esto se debe principalmente a que los intereses por créditos incrementaron un 38% (RD\$1,519 millones) e intereses por inversiones que incrementaron un 26% (RD\$258 millones), contrarrestando la disminución de las ganancias en venta por inversiones de un 52% (RD\$459 millones). Los gastos financieros incrementaron en 23% (RD\$831 millones), el conjunto de estas partidas resulto en un incremento del margen financiero bruto de un 20% (RD\$465 millones).

Los ingresos operacionales incrementaron un 8% (RD\$169 millones) impulsados por las comisiones por servicios.

Los gastos operativos aumentaron un 18% respecto al mismo periodo del año anterior principalmente en los rubros de gasto de personal, servicios de terceros y otros gastos generales y administrativos (RD\$473 millones).

Las utilidades representan una rentabilidad sobre el patrimonio promedio (ROE) de 13% y una rentabilidad sobre el activo promedio (ROA) de 1%.



Banco Promerica 